

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

38. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
01.11.2023 v 15:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, F. Toušek, P. Košan, D. Macků

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: A. Háněl, F. Toušek

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Stavba č. 0100 TV Zbraslav, etapa 0015 Žabovřeská, Změna stavby před dokončením, část chodníku v ul. Žabovřeská na pozemku č.parc.1544/1 k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 38 363 23
2.	Vyhodnocení VŘ projektová dokumentace "Obnova malé vodní nádrže Na Vrškách"	Schváleno	R 38 364 23
3.	Žádost o snížení nájmu bytu č. 127, Žofie Podlipské 904, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 38 365 23
4.	Smlouva o výpůjčce Jesle Zbraslav, příspěvková organizace	Schváleno	R 38 366 23
5.	Nesouhlas se zastavením exekuce č.j. 39 EXE 3222/2015-13 z 16.10.2015	Schváleno	R 38 367 23
6.	Nesouhlas se zastavením exekuce č.j. 14 EXE 248/2013-33 z 19.02.2013	Schváleno	R 38 368 23
7.	Vyjádření souhlasu k zastavení exekucí	Schváleno	R 38 369 23
8.	Jmenování člena Komise výchovy a vzdělávání	Schváleno	R 38 370 23
9.	Jmenování Inventarizační, škodní a likvidační komise pro inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav k 31.12.2023	Schváleno	R 38 371 23
10.	Pronájem části pozemku parc.č. 3265/1 v k.ú. Zbraslav - u lávky Radoťín	Schváleno	R 38 372 23

1. Usnesení č. R 38 363 23

Stavba č. 0100 TV Zbraslav, etapa 0015 Žabovřeská, Změna stavby před dokončením, část chodníku v ul. Žabovřeská na pozemku č.parc.1544/1 k.ú. Zbraslav

OMH předložil radě k projednání dokumentaci stavby, která se týká vybudování chodníků, kontejnerového stání na tříděný odpad a kolmého parkovacího stání v ulici Žabovřeská před objektem Domu s pečovatelskou službou. Rada souhlasila s dokumentací změny stavby.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s předloženou projektovou dokumentací změny stavby před dokončením, část chodníku v ul. Žabovřeská na pozemku parc. č. 1544/1 v k. ú. Zbraslav;

II. pověřuje

1. Odbor místního hospodářství ÚMČ Praha-Zbraslav potvrzením souhlasu na situační výkres změny.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 38 364 23

Vyhodnocení VR projektová dokumentace "Obnova malé vodní nádrže Na Vrškách"

Na základě vyhodnocení zakázky, která se týká obnovy vodní nádrže Na Vrškách, rada souhlasila se zadáním společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., která podala nejnižší cenovou nabídku.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S 13/2020 platné od 1. 6. 2020, výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby - projektová dokumentace „Obnova malé vodní nádrže Na Vrškách“ kdy nejnižší nabídku podala firma Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřežní 4, Praha 5, 150 56, IČO: 471 16 901;

II. souhlasí

1. s uzavřením smlouvy s Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřežní 4, Praha 5, 150 56, IČO: 471 16 901, za cenu 540.600 Kč bez DPH;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OŽP zajistit potřebné administrativní kroky.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 38 365 23

Žádost o snížení nájmu bytu č. 127, Žofie Podlipské 904, 156 00 Praha-Zbraslav

Nájemce obecního bytu požádal o snížení nájmu z důvodu nutnosti odvlhčování bytu, který je po celkové rekonstrukci. Rada nesouhlasila s finanční úlevou.

Rada městské části

I. nesouhlasí

1. se snížením nájmu bytu č. 127, Žofie Podlipské 904, 156 00 Praha-Zbraslav, na základě žádosti č.j. MCZB/4603/2023/OMH ze dne 10.10.2023;

II. ukládá

1. OMH informovat žadatele o usnesení rady.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 10.11.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 38 366 23

Smlouva o výpůjčce Jesle Zbraslav, příspěvková organizace

Z důvodu změny zřizovací listiny jeslí je třeba sepsat novou smlouvu o výpůjčce. Jedná se o užívání pozemku a nebytových prostor na adrese Jaromíra Vejvody 1400.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Smlouvu o výpůjčce mezi MČ Zbraslav a Jesle Zbraslav, příspěvková organizace, uzavřenou podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku;

II. ukládá

1. OKŠ zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 38 367 23

Nesouhlas se zastavením exekuce č.j. 39 EXE 3222/2015-13 z 16.10.2015

V říjnu obdržela MČ výzvu k zastavení exekuce z důvodu její bezvýslednosti. Částku ve výši 146.538 Kč dluží nájemce obecního bytu. Rada se zastavením exekuce nesouhlasila.

Rada městské části

I. nesouhlasí

1. se zastavením exekuce č.j. 39 EXE 3222/2015-13 ze dne 16.10.2015 ve smyslu ust. § 55 odst. 8 zák. č. 120/2001 Sb., v předloženém znění;

II. schvaluje

1. úhradu 500 Kč Exekutorskému úřadu Praha 3, Vinohradská 174, 130 00 Praha 3 jako zálohu na další vedení exekuce dle ust. § 12 odst. 4 vyhl. č. 330/2001 Sb.;

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 10.11.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 38 368 23

Nesouhlas se zastavením exekuce č.j. 14 EXE 248/2013-33 z 19.02.2013

V říjnu obdržela MČ výzvu k zastavení exekuce z důvodu její bezvýslednosti. Částku ve výši 174.482 Kč dluží nájemce obecního bytu. Rada se zastavením exekuce nesouhlasila.

Rada městské části

I. nesouhlasí

1. se zastavením exekuce č.j. 14 EXE 248/2013-33 ze dne 19.02.2013 ve smyslu ust. § 55 odst. 8 zák. č. 120/2001 Sb., v předloženém znění;

II. schvaluje

1. úhradu 500 Kč Exekutorskému úřadu Praha 3, Vinohradská 174, 130 00 Praha 3 jako zálohu na další vedení exekuce dle ust. § 12 odst. 4 vyhl. č. 330/2001 Sb.;

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 10.11.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 38 369 23

Vyjádření souhlasu k zastavení exekucí

Rada souhlasila s vyřazením pohledávek z účetnictví z důvodu jejich nevymahatelnosti. Jsou to pohledávky pokut za přestupky.

Rada městské části

I. souhlasí

1. se zastavením exekucí vedených pod č.j. 091 EX 03554/16-036, 091 EX 03496/13-049, 091 EX 04605/14-060, 091 EX 03495/13-076, 091 EX 01329/14-068, 091 EX 08072/12-079, 091 EX 11932/15-045, 091 EX 14161/14-051, 091 EX 03583/16-047, 091 EX 08080/12-063, 091 EX 14162/14-051, 091 EX 10553/12-114, 091 EX 08837/12-063, 091 EX 08129/12-052, 091 EX 02367/13-077, 091 EX 08141/12-088, 091 EX 11199/16-079, 091 EX 02510/17-087, Exekutorským úřadem Praha 3, JUDr. Ingrid Švecovou, soudní exekutorkou, z důvodu jejich bezvýslednosti;

II. schvaluje

1. vyřazení pohledávek z účetnictví (včetně podrozvahy) z důvodu nevymahatelnosti.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 29.12.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 38 370 23

Jmenování člena Komise výchovy a vzdělávání

Rada jmenovala paní ředitelku základní školy ve Zbraslavi další členkou Komise výchovy a vzdělávání.

Rada městské části

I. jmenuje

1. na základě doporučení předsedy Komise výchovy a vzdělávání paní Mgr. Lucii Burešovou členkou Komise výchovy a vzdělávání;

II. ukládá

1. OKŠ informovat předsedu Komise výchovy a vzdělávání a ředitelku ZŠ VI. Vančury, Praha-Zbraslav o jmenování.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 15.11.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 38 371 23

Jmenování Inventarizační, škodní a likvidační komise pro inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav k 31.12.2023

Rada svým usnesením schválila plán inventur a jmenovala členy inventarizační, škodní a likvidační komise.

Rada městské části

I. schvaluje

1. plán inventur k provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav pro rok 2023 v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a Směrnicí o inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav, která je platná od 23. 6. 2020, v předloženém znění;

II. jmenuje

1. členy Inventarizační, škodní a likvidační komise pro provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav k 31. 12. 2023, v předloženém znění;

III. ukládá

1. OSV administrovat všechny kroky k provedení inventury majetku a závazků dle platné směrnice.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 29.03.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 38 372 23

Pronájem části pozemku parc.č. 3265/1 v k.ú. Zbraslav - u lávky Radotín

Rada schválila uzavření nájemní smlouvy na část pozemku (lávka Radotín) za účelem parkování filmové techniky.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 3265/1 o výměře 1 000 m² v k. ú. Zbraslav, zapsaného na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, se společností: United Finders, s. r. o., IČO: 093 59 575, se sídlem: Na Třebešíně 1441/16, 100 00 Praha 10 - Strašnice, za cenu 10.000 Kč + DPH v zákonné sazbě, na 1 den a to 8. 11. 2023,

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení,

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

.....
Ing. Aleš Háněl, místostarosta

.....
Filip Toušek, místostarosta